

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK BYTOVÉHO DOMU
Společenství vlastníků pro dům 1252 - 1255, Praha - Zbraslav

Výbor SVJ bytového domu svolává shromáždění společenství vlastníků jednotek.

Místo konání: Žitavského 571 , Praha 5 - Zbraslav, Hasičárna společenská místnost

Datum konání: 23.03.2023 v 18:00 hod.

Program:

Bod	Název bodu programu / Obsah
1	Prezence Podpisy přítomných na prezenční listině a kontrola údajů. Usnášeníschopnost schůze.
2	Volba předsedajícího a zapisovatele Zapisovatel plní funkci: zaznamenávat průběh schůze a funkci skrutátora.
3	Hlasování o schválení programu schůze SVJ Schválení všech bodů programu.
4	Hlasování o schválení účetních uzávěrek za rok 2022 Schválení "Rozvaha ve zkráceném rozsahu", "Výkaz zisků a ztrát ve zkráceném rozsahu"
5	Informace o uskutečněných opravách v domě v roce 2022 Prasknutí trubky v kotelně, oprava elektronických zvonků budova A, vodoměry dálkově odečitatelné, kolárna A, program čipy
6	Informace o plánovaných opravách na rok 2023 Terasy, poškozený chodník a část parkovací plochy, poškozená trubka viz příloha "Chodba od kotelny", schody B, čištění komunikace.
7	Nabídka firmy MIVA - oprava teras, informace o nabídce Opravy zatékání vody přes terasy, příloha MIVA - stále poptáváme další firmy.
8	Hlasování o žádosti pana Matkoviče o napojení k naší kanalizaci Dům Žitavského 562 se bude rekonstruovat a majitel žádá o připojení do naší části kanalizace na našem pozemku. Jedná se o 12 metrů výkopů přes náš pozemek, viz přílohy.
9	Hlasování o měsíční odměně členům výboru 2000,- Kč Hlasování o měsíční odměně členům výboru SVJ z důvodů osobních nákladů /data, pohonné hmoty, atd../
10	Hlasování zvýšit fond oprav Hlasování zvýšit fond oprav, příloha FO, na 25 Kč na metr ² .
11	Návrhy vlastníků, diskuse Návrhy vlastníků, diskuse, úklid okolo popelnic, atd...

Těšíme se na Vaši účast.